

UN TOUR  
À BÈGLESLe Be Wine s'installe  
aux Terres-Neuves

Le bar Le Be Wine, dans le quartier des Terres-Neuves, a fêté son ouverture mi-novembre. Béglais depuis son enfance, qui a vu défiler les grands joueurs de rugby tels que Moscato, Simon Laporte à la brasserie Le Radis, Cédric Cesarini a voulu créer un lieu qui raconte des histoires et qui accueille les amis comme à la maison. Cette nouvelle adresse permet de déguster plus de 100 références de vin françaises et internationales, 130 bières, tout en proposant des assiettes de fromage, de charcuterie, d'huîtres et prochainement des salades, tartines et bruschettas.

Le Be Wine, 26-28, rue Robert-Schuman, à Bègles.



Cédric Cesarini a ouvert Le Be Wine à Bègles. PHOTO L.B.

Clément Rossignol  
et la charge de l'État  
sur les bailleurs sociaux

Lors de l'inauguration, vendredi, de la résidence du Dorat rénovée et agrandie par ICF, filiale immobilière de la SNCF (voir « Sud Ouest » de samedi), le maire de Bègles, Clément Rossignol-Puech, s'est prononcé sur un élément de politique nationale. Il a estimé que la suppression de l'ISF (Impôt de solidarité sur la fortune) ne devait pas être financée par les offices HLM.

« Cela mettrait en difficultés 255 offices. À l'heure actuelle où l'on manque de logements, et en particuliers de logements sociaux auxquels peuvent prétendre 80 % des Français, ce n'est pas le moment de fragiliser les offices qui doivent rénover leurs parcs et construire de nouveaux logements. Ce n'est pas non plus aux locataires de payer ! Le gouvernement doit trouver des solutions ailleurs ».

## VILLENAVE-D'ORNON

Parfum des îles  
au Haut-Madère

**HÔTELLERIE** Vingt ans après son ouverture, l'hôtel Altica, 2 étoiles, change de visage, gagne en prestations mais ne monte pas en prix



L'inauguration, en présence d'Éric Martin, Michel Poignonec, Pierre Courtois de Viçose, Philippe Loiseau (de gauche à droite). PHOTO QUENTIN SALINIER

HERVÉ PONS  
h.pons@sudouest.fr

L'image est insolite, nichée en bordure - mais sans la vue - de la rocade, sur la zone hôtelière du Haut-Madère, à Villenave. Il s'agit de l'hôtel Altica qui présente sa végétation de palmiers, ses haies luxuriantes, ses murs lambrissés et ses festons caribéens.

Ouvert en 1997, l'hôtel de 58 chambres avait besoin d'un coup de jeune. Mais aussi de s'armer face à la révolution que connaît la profession, confrontée aux nouvelles formes d'hébergements qui déstabilisent le secteur. Altica doit aussi résister à ses « gros voisins » que sont B et B, Formule 1 et quelques autres.

Alors, le PDG d'Altica, groupe régional qui totalise 10 établissements de la Rochelle à Pau, d'Anglet à Périgueux - soit 564 chambres et 80 collaborateurs - a décidé de franchir un grand pas. Pierre Courtois de Viçose, et son épouse Virginie, en charge de la nouvelle décoration des hôtels, ont décidé de... réinventer l'hôtellerie 2 étoiles. Faire en sorte de flirter avec la gamme au-dessus sans toucher au tarif de 75 euros la chambre.



Un petit air des Caraïbes. PHOTO H.P.

## Nouvelle déco, plus d'espace

Nouvelle déco, chambres plus vastes que la moyenne, fibre optique, vaste salle de bain à l'italienne, adaptation au lieu (on ne mange pas la même chose à Sarlat qu'à Arcachon) : les gimmicks des gammes supérieures ont été apportés par Pierre Courtois de Viçose à l'échelon intermédiaire. « Comme on ne voulait pas jouer sur le curseur du prix, on a fait marcher notre imagination, avec l'enthousiasme de nos

équipes, et voilà le résultat », dira le PDG lors de l'inauguration de l'hôtel rénové.

Celle-ci s'est déroulée en présence du directeur de l'hôtel de Villenave, Éric Martin, du premier adjoint au maire, Michel Poignonec, et de Philippe Loiseau avec sa double casquette de vice-président de la Chambre de commerce et d'industrie de Bordeaux, et du club/pépinière d'entreprises de Villenave, Arc Sud Développement.

## CADAUJAC

Le nouvel accident  
route de Léognan  
fait réagir  
vivement le maire

Vendredi, vers 8 heures, un accident est survenu au carrefour qui se trouve route de Léognan, entre Villenave-d'Ornon et Cadaujac. Cette fois, des dégâts matériels et un bébé hospitalisé pour examens. Au même endroit plus d'une dizaine d'accidents ont eu lieu et, malheureusement, certains mortels.



D'autres sujets sont à régler sur les routes hors agglomération : les arrêts de bus et le problème de la vitesse. PHOTO C.O.

Le maire de Cadaujac, Francis Gazeau, est en colère : « C'est une route départementale hors agglomération. Les élus du Département et leurs services techniques doivent se saisir de ce dossier et faire des propositions. De mon côté, j'ai déjà rencontré le secrétaire général de la préfecture, Thierry Suquet, et normalement, un rendez-vous avec le directeur de cabinet est prévu en janvier. J'ai également sollicité les deux conseillers départementaux, Bernard Fath et Corinne Martinez. J'espère que des mesures seront prises rapidement ».

Plusieurs solutions sont envisageables : un marquage au sol, des panneaux annonçant la dangerosité des lieux.

Catherine Ormel

COMMUNES  
EXPRESS

## GRADIGNAN

**Café des parents.** L'Espace Barthez organise, samedi, de 15 à 17 heures, un après-midi « Café des parents, rencontres et échanges conviviaux ». Renseignements au 05 56 94 05 82.

**Théâtre jeune public.** Le Théâtre des Quatre Saisons accueille, vendredi, à 15 heures, « Sons... Jardins Secrets », un spectacle jeune public de 45 minutes destiné aux enfants à partir de 4 ans. Renseignements au 05 56 89 98 23.

## DE VILLE EN VILLE

## Conseil municipal

**LÉOGNAN** La prochaine séance du Conseil municipal aura lieu, jeudi, à 18 heures, en mairie.

Réveillon  
de la Saint-Sylvestre

**LÉOGNAN** Organisé par le comité des fêtes, le réveillon dîner traiteur dansant (86 euros), animé par l'orchestre les Copains d'accords, est à réserver les mardis et jeudis, de 17 à 19 heures, ainsi que les samedis, de 10 à 12 heures, à l'espace culturel

Georges-Brassens. Renseignements au 05 56 64 04 86, 06 71 44 44 93, 05 56 87 29 ou 06 78 54 39 49.

## Les festivités s'annoncent

**TALENCE** L'édition 2017 de Drôle de Noël, organisée par Talence événements, s'installera place Alcalà-de-Hénarès à partir de vendredi jusqu'au samedi 30 décembre, avec le marché de Noël et de nombreuses animations destinées aux enfants et aux plus grands. L'inauguration de l'espace couvert et chauffé est prévue vendredi, à partir de 18 h 30, avec

« Les Farfadets », un spectacle féérique de lutins et d'elfes, et la célèbre tartiflette gratuite. Au programme des 15 jours, du karaoké, des contes, des goûters, un stage de théâtre, la boum des petits, des structures gonflables, un circuit motos, des petits chevaux, des marionnettes, du trampoline... Pour les parents, les Matins bonheur proposeront de la relaxation et du bien-être. Dimanche 24 décembre, à 11 heures, le cinéma UGC proposera une matinée spéciale avec pour une place enfants à 5 euros une place offerte. Renseignements : 05 56 84 78 82 ou sur www.talenceevenements.fr



La place Alcalà-de-Hénarès sera le lieu des animations de fin d'année avec la traditionnelle tartiflette. ARCHIVES PAL D.